



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1A

Vers. 1.7

Tip vânzător ☒ Persoană fizică ☐ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul () BISTRITA-NAȘAUB

Primăria (*) NIMIGEA

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar

1/3

(*)

(nume)

ean st

Subsemnatul/a TODORAN

ELENA

în calitate de proprietar, idențificat/ă cu CI standard

seria

eliberat de

născut /ă la data de:

in

orașul/comuna

cetățenia

naționalitatea

(**) Cu domiciliul în:

județul

orașul/comuna

satul/sectorul

strada

bloc

scara

etaj

apartament

co

tele

fax

☒

(**) Prin

vânzătorul prec

Nume împuternicit

MURESAN

Prenume

VASILE

CN

IMPUTERNICIT

conform

Inch

in data c

1.11.12

județul

comuna

sat/sector

nr.

bl. -

sc. -

et. -

ap. -

cod poștal

telefon

e-mail

Adaugă vânzător

Șterge acest vânzător



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

2/3	(*)	(nume)	(prenume)	CNP	☐ cetățean străin
Subsemnatul /a	NICOLAE	DENISA			
în calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard seria nr. eliberat de:					
născut /ă la data de:		în		județul	
orașul/comuna			satul/sectorul		
cetățenia			naționalitatea		
(**) Cu domiciliul în:					
	județul		orașul/comuna		
satul/sectorul		strada		nr.	
bloc	scara	etaj	apartament	cod poștal	telefon
fax		e-mail			
☒ (***) Prin ☒					
Aduagă vânzător Șterge acest vânzător					
3	(nume)	(nume)			
Subsemnatul /a		MINA			
în calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard seria nr. eliberat de:					
născut /ă la data de:				județul	
orașul/comuna			satul/sectorul		
cetățenia			naționalitatea		
(**) Cu domiciliul în:					
			orașul/comuna		
satul/sectorul		strada			
bloc			apartament	cod poștal	
fax					
☒ (***) Prin împuternicit ☒ Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent					
Aduagă vânzător Șterge acest vânzător					
având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.					



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ **preemptori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine:

☐ **preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

☒ **preemptori de rang III:** proprietari și/sau arendași ai terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

Numele persoanei	
Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități	
precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în Registrul comerțului	
MURESAN VASILE	
1	Adaugă Șterge Mută mai sus

☐ **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

☐ **preemptori de rang V:** Academiile de Silvicultură și Silvici „Gheorghe I. Brătianu” și „Gheorghe I. Brătianu” pentru dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organ de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, colaborează la activități de cercetare-dezvoltare și învățare continuă, cu scopul de a îmbunătăți cunoștințele și abilitățile acestora

☐ **preemptori de rang VI:** persoane fizice sau juridice care dețin terenuri agricole aflate în vecinătate cu terenul supus vânzării, amplasat teritoriul

☐ **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de: ha, reprezentând cota parte
situat în extravilanul localității , identificat cu număr cadastral
înscris în cartea funciară nr. a unității administrativ-teritoriale
care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: ☒ DA ☐ NU
- terenul este grevat de sarcini: ☐ DA ☒ NU
- am cunoașterea și am respectat prevederile Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate obiective arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

Cerere pentru afișare	☒	
Oferta de vânzare	☒	
BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Act de vânzare-cumpărare, contract de vânzare-cumpărare, contract de doborând, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de vânzare, certificat de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare sau orice alt document care dovedește dreptul de proprietate	☒	
Extras de carte funciară emis în termen de 30 de zile înainte de afișarea ofertei, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul supus vânzării este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;	☒	
Certificat de înregistrare emis	☒	
Alte documente		
Adaugă document		

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Semnătura, Data

TODORAN ELENA

NICOLAE DENISA

PAUN CRISTINA

Prin împuternicit MURESAN VASILE

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu datele cetățenii unui membru al Uniunii Europene sau al statelor membre ale Uniunii Europene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează cu datele cetățenii unui membru al Uniunii Europene sau al statelor membre ale Uniunii Europene.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu datele cetățenii unui membru al Uniunii Europene sau al statelor membre ale Uniunii Europene.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu (X).